

ВІДГУК
для оцінки діяльності директора Жмеринського
психоневрологічного інтернату за 2020 рік
Мороза Володимира Борисовича (10.01.1965 р.н.)

Відповідно до рішення 10 сесії Вінницької обласної Ради народних депутатів 21 скликання від 30.12.1992 р. інтернат віднесено до переліку об'єктів комунальної власності обласної Ради народних депутатів.

Надходження та використання коштів загального та спеціального фонду за 2020 рік
тис. грн.

Показники	Затвердже но кошти загального фонду на звітний рік	Надійшло та використано кошти загального фонду за рік	Надходження коштів до спеціального фонду по плану	Надійшло та використано спецфонд **	Середньо- спискова чисель- ність персоналу (осіб)
Надійшло - усього	23861,2	23040,7	7550,3	6826,7	
Видатки – всього в т.ч.:	23861,2	23040,7	7550,3	6545,9	
Оплата праці	13670	13670			175
Нарахування на з-ту	2965,2	2946			
Придбання товарів	570,8	544,4	1836,9	1786,4	
Медикаменти	157	156,9	362,7	354,1	
Продукти харчування	2339,8	2111,5	4020,7	3075,4	
Пільгові пенсії	362,4	332,2			
Видатки на відрядження	10,7	9,4			
Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	3463,4	2972,4			
Оплата послуг, крім комунальних	286,3	273,5	31,2	31,2	
Інші видатки	35,6	24,4	5	5	
Капітальні вкладення (ремонт житлового фонду, придбання предметів довгострокового використання)			1293,8	1293,8	

* Пенсії підопічних – 5460,8 тис. грн., діяльність підсобного господарства – 191,7 тис. грн., реалізація майна – 7,5; благодійна допомога – 138,4 тис. грн.

**Залишок на початок року 723,6 тис. грн. (знято 4,3 тис. грн. як повернення залишку), на кінець – 1000,1 тис. грн.

***Капітальний ремонт – 1028,3 тис. грн., обладнання – 264,5 тис. грн.

Кредиторська заборгованість на 01.01.2021 р.: 788,4 тис. грн.

На балансі закладу рахується 37 будівель та споруд, розташованих за адресою: Вінницька область, м. Жмеринка, вул. В. Чорновола, 12.

Державні акти на право постійного користування земельними ділянками виготовлено 10.04.2007 р. та 22.12.2010 р. Проведено Державну реєстрацію речових прав на земельні ділянки площею 20,0225 га та 3,6644 га, а також 39,3998 га (витяги Серія ЕЕВ 509016 та Серія ЕЕВ 509181 від 23.07.2014 р., витяг з Державного реєстру речових прав Індексний номер витягу 146186841 від 21.11.2018 р.).

Свідоцтво про право власності на майновий комплекс нежитлових будівель отримано 06.03.2008 року. Здійснено Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно – витяг Серія ЕЕВ 508631 від 23.06.2014 р.

У 2020 році проведено списання майна із 100% зносом, а саме:

1) відповідно до рішення Вінницької обласної Ради від 21.02.2020 року № 937 проведено списання непридатних до експлуатації основних засобів:

- Гладильна дошка, 2000 року введення в експлуатацію,
- Котел харчовий КЕ-250, 1990 року введення в експлуатацію,
- Центрифуга Ц-25, 2008 року введення в експлуатацію,
- Тісто змішувальна машина ЛУ-ХТВ ПС, 2010 року введення в експлуатацію.

2) відповідно до наказу Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області від 03.07.2020 р. № 63 «Про надання дозволу на списання майна, що знаходиться на балансі Жмеринського психоневрологічного будинку-інтернату» проведено списання непридатних до експлуатації основних засобів:

- овошечізка МПР-350М00, 2008 року введення в експлуатацію,
- кардіограф № 1577, 2008 року введення в експлуатацію,
- центрифуга ОПН-8 лабор. медична, 2008 року введення в експлуатацію,
- матрац протипролежневий, 2010 року введення в експлуатацію,

3) на підставі акту про виведення основних засобів з виробничого процесу наказом керівника від 03.07.2020 р. № 81 проведено списання матеріальних цінностей як морально застарілого, фактично зношеного, непридатного для використання майна, відновлення якого є економічно недоцільним:

- Зварювальний трансформатор, 1998 року введення в експлуатацію,
- М'ясорубка, 1968 року введення в експлуатацію,
- Котел для нагрівання води, 1990 року введення в експлуатацію,
- Ресивер, 2009 року введення в експлуатацію,
- Ел. калорифер, 2003 року введення в експлуатацію,
- ТВ Грундік б/в, 1987/2004 року введення в експлуатацію,
- Факс, 2005 року введення в експлуатацію,
- Ксерокс КЕНОН, 2006 року введення в експлуатацію,
- Колорифер 9 кВт, 2007 року введення в експлуатацію,
- Бойлер ел.150 л, 2007 року введення в експлуатацію,
- Бойлер 100 л, 2008 року введення в експлуатацію,
- Телевізор гум. LG, 2008 року введення в експлуатацію,
- Телевізор гум. LG, 2009 року введення в експлуатацію,
- Телевізор СІНEX (благ.доп.), 2003/2011 року введення в експлуатацію,
- Телевізор мал. (Оріон) г/доп., 2012 року введення в експлуатацію,
- Граблі кінні, 1988 року введення в експлуатацію,
- Плуг ПЛН-3-35, 1988 року введення в експлуатацію,
- Диван, 2000 року введення в експлуатацію,
- Ковер шерстяний, 1988 року введення в експлуатацію.

4) відповідно до рішення Вінницької обласної Ради від 29.10.2020 року № 996 проведено списання непридатних до експлуатації основних засобів:

- Холодильна шафа Деву нерж., 2010 року введення в експлуатацію,

- Комп'ютер б/в Р4, 1999/2007 року введення в експлуатацію,
- Комп'ютер в комплекті (128), 2000/2017 року введення в експлуатацію,
- Комп'ютер в комплекті (256), 2001/2017 року введення в експлуатацію,
- Комп'ютер в комплекті (1024), 2003/2017 року введення в експлуатацію.

На балансі будинку-інтернату рахується 8 транспортних засобів, в т.ч.:

- автомобіль **ГАЗ-53**, 1989 року випуску, первісною вартістю 4123,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- автомобіль **ГАЗ-2705 „Газель”**, 2002 року випуску, первісною вартістю 38886,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- мікроавтобус **ГАЗ (13 місць)**, 2005 року випуску, первісною вартістю 52351,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- автомобіль **ВАЗ 21121**, 2007 року випуску, первісною вартістю 52846,0 грн., залишковою вартістю 16382,0 грн.;
- автомобіль **ЗАЗ 110308**, 2002 року випуску, первісною вартістю 17091,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- автомобіль **GEELY СК**, 2012 року випуску, первісною вартістю 48250,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- трактор **Т-150**; 1992 року випуску, первісною вартістю 2481,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.;
- трактор **ЮМЗ**, 2001 року випуску, первісною вартістю 41836,0 грн., залишковою вартістю 0 грн.

У 2020 році проведено наступні ремонтні роботи:

1. Ремонт стін фасаду та фундаменту 1-го корпусу.
2. Відремонтовано та пофарбовано вапняним розчином 3200 м² стін житлових кімнат та коридорів 1-го, 2-го та 3-го житлових корпусів.
3. Пофарбовано алкідними фарбами 2800 м² підлоги в житлових кімнатах.
4. Виконана заміна аварійних ділянок трубопроводів підвальних приміщень житлових корпусів.
5. З метою раціонального використання тепла та економії бюджетних коштів встановлено 6 вузлів обліку використаної теплової енергії.
6. Виконано капітальний ремонт водонапірної вежі: дах, діжа, двері, вікна, лічильник, система водопостачання.
7. Капітальний ремонт санвузлу 1-го корпусу: підлога, стіни, кабінки, встановлено 4 компактні унітази, засоби для зручного користування підопічними.
8. Капітальний ремонт кімнати холодильного обладнання в коморі із заміною мережі електрифікації, проведено інженерні комунікації постачання води 35 п/м та водовідведення 15 п/м.
9. Капітальний ремонт двох сміттєвих баків.
10. У житлових кімнатах встановлено комфортні електричні світильники – 70 шт.
11. Для відпочинку підопічних в житлових корпусах встановлено 5 телевізорів.
12. У коридорах житлових корпусів встановлено два озонатора, якими в комплексі з кварцовими лампами проводиться дезінфекція приміщень.
13. Виготовлено ПКД на пожежну сигналізацію 1-го, 2-го та 3-го житлових корпусів.
14. У пральні замінено пральну машину на більш продуктивну та економічну.
15. У 1-му корпусі замінено 13 вікон та 4 балконні двері на металопластикові.
16. У 2-му та 3-му житлових корпусах, пекарні встановлено лічильники води для контролю споживання та регулювання при великих витратах.
17. Для полегшення праці машиністів із прання для переміщення білизни виготовлено технологічний ручний транспортний візочок та обладнано пандус.
18. Ремонт огорожі.
19. Ремонт підвального приміщення 1-го корпусу для зберігання засолених овочів.

20. Ремонт коридору майстерні: стіни, стеля, двері.
21. Виконано шиферне накриття двох балконів адміністративного корпусу.
22. На території відремонтовано лавки відпочинку та три альтанки.
23. Встановлено 42 п/м поручнів для підопічних 3-го житлового корпусу.

Інтернат співпрацює з благодійними та громадськими організаціями: релігійними громадами, ГБФ «Дотик щастя», РГ «Джерело надії», ПП «Медіхім», ТОВ «Аргон», ТОВ «Белла-трейд», підприємцями та фізичними особами. Так за 2020 рік отримано благодійної допомоги на суму 138,4 тис. грн., а саме: матеріали - 48,1 тис. грн.; продукти харчування - 47,4 тис. грн.; медикаменти - 16,9 тис. грн., роботи по встановленню вікон - 26,0 тис. грн.

Оприбуткована земля сільськогосподарського призначення по оціночній вартості 1392,9 тис. грн.

Для здешевлення харчування підопічних в інтернаті працює підсобне господарство. У 2020 році одержано: приплоду ВРХ - 12 голів; привісу ВРХ - 3102 кг; яблук - 207 кг; яловичини - 1376 кг; молока - 26661 кг; буряків - 625 кг; щавлю - 200 кг; зеленої маси - 93730 кг; яблук на корми - 800 кг; меду 45 кг; макухи - 650 кг; гарбузів - 9211 кг; буряку кормового - 20 т; сіна - 20 т; соломи - 14 т.

**В.о. начальника управління спільної
комунальної власності територіальних
громад Вінницької області**

І.Г. Бойко

Із відгуком ознайомлений Мороз В.Б. _____